



ESPACIO

METRÓPOLI

ESCAPA DE LO ORDINARIO

TORRE VANCOUVER
EN PREVENTA

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.



MÁS DE **46** AÑOS CONSTRUYENDO **ESPACIOS**

Desarrollos **100%** escriturados y entregados





RODÉATE DE VIDA

Descubre un desarrollo excepcional rodeado de amplias áreas verdes, paisajes inigualables y amenidades únicas. Espacio Metrópolis es el hogar de tus sueños.



64,000 m² en el corazón de la ciudad



Más de 27,000 m² de áreas verdes y amenidades



Parque central verde y arbolado



Amenidades de primer nivel



Centro comercial



Proyecto diseñado por arquitectos reconocidos a nivel internacional

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO DESARROLLADO POR:

gdu
Mario Schjetnan

Grupo de diseño enfocado en producir conceptos integrales de diseño ambiental, conectando Arquitectura de Paisaje, Diseño Urbano y Planeación Ambiental en un contexto espacial, estético y social.

Ha realizado obras de arquitectura a nivel internacional. Recibiendo reconocimientos por sus proyectos en Estados Unidos, Italia, Argentina y México.

[VER MÁS INFORMACIÓN](#)

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

Cerca de todo

- 1 Parque Metropolitano
- 2 Universidad Panamericana
- 3 Costco - Mega
- 4 Plaza Galerías
- 5 Sams - Walmart
- 6 Hospital Real San José
- 7 Corredor Automotriz Vallarta



PUNTOS DE INTERÉS



Cerca de todo

- 1 Parque Metropolitano
- 2 Universidad Panamericana
- 3 Costco - Mega
- 4 Quilombo
- 5 Dolce Natura
- 6 Starbucks
- 7 Barre 33
- 8 Gong Cha Naciones Unidas
- 9 Oh La La
- 10 Pastriva
- 11 Café Pía
- 12 Dreamer co.
- 13 Vivo 47
- 14 Sweet and Fit



PLAN MAESTRO DISEÑADO POR:

Juan José Sánchez Aedo

Arquitecto con más de 35 años de experiencia, reconocido por crear proyectos integrales e innovadores que han logrado revolucionar diferentes espacios.

Ha sido galardonado en diversas ocasiones con importantes premios nacionales e internacionales de diseño en vivienda y comercio.

[VER MÁS INFORMACIÓN](#)



VIVENCIAS ESPACIO METRÓPOLI



- 1 Torre Vancouver Ala Oeste
- 2 Torre Vancouver Ala Este
- 3 Parque Central
- 4 Parque Norte
- 5 Albercas
- 6 Canchas de Pádel
- 7 Cancha Deportiva
- 8 Cancha de Pickleball
- 9 Pistas de Jogging
- 10 Área de Asadores
- 11 Área de Lectura
- 12 Área de Niños
- 13 Pet Park
- 14 Gimnasio al Aire Libre
- 15 Área de Yoga
- 16 Administración
- 17 Centro Comercial
- 18 Ingreso

AMENIDADES ESPACIO METRÓPOLI

VISTA ALBERCA

-  4 ALBERCAS CON ÁREAS:
DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE NIÑOS
-  CANCHA DE PÁDEL
-  CANCHA DEPORTIVA
-  CANCHA DE PICKLEBALL
-  PET PARK
-  PISTAS DE JOGGING
-  GYM AL AIRE LIBRE
-  ÁREA DE YOGA
-  ÁREA DE NIÑOS
-  ÁREA DE LECTURA
-  ÁREA DE ASADORES



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

RESPIRA LA PAZ

Disfruta de un asombroso parque central con áreas verdes, espejo de agua y paisajes inigualables.

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA CANCHA PÁDEL



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA PET PARK



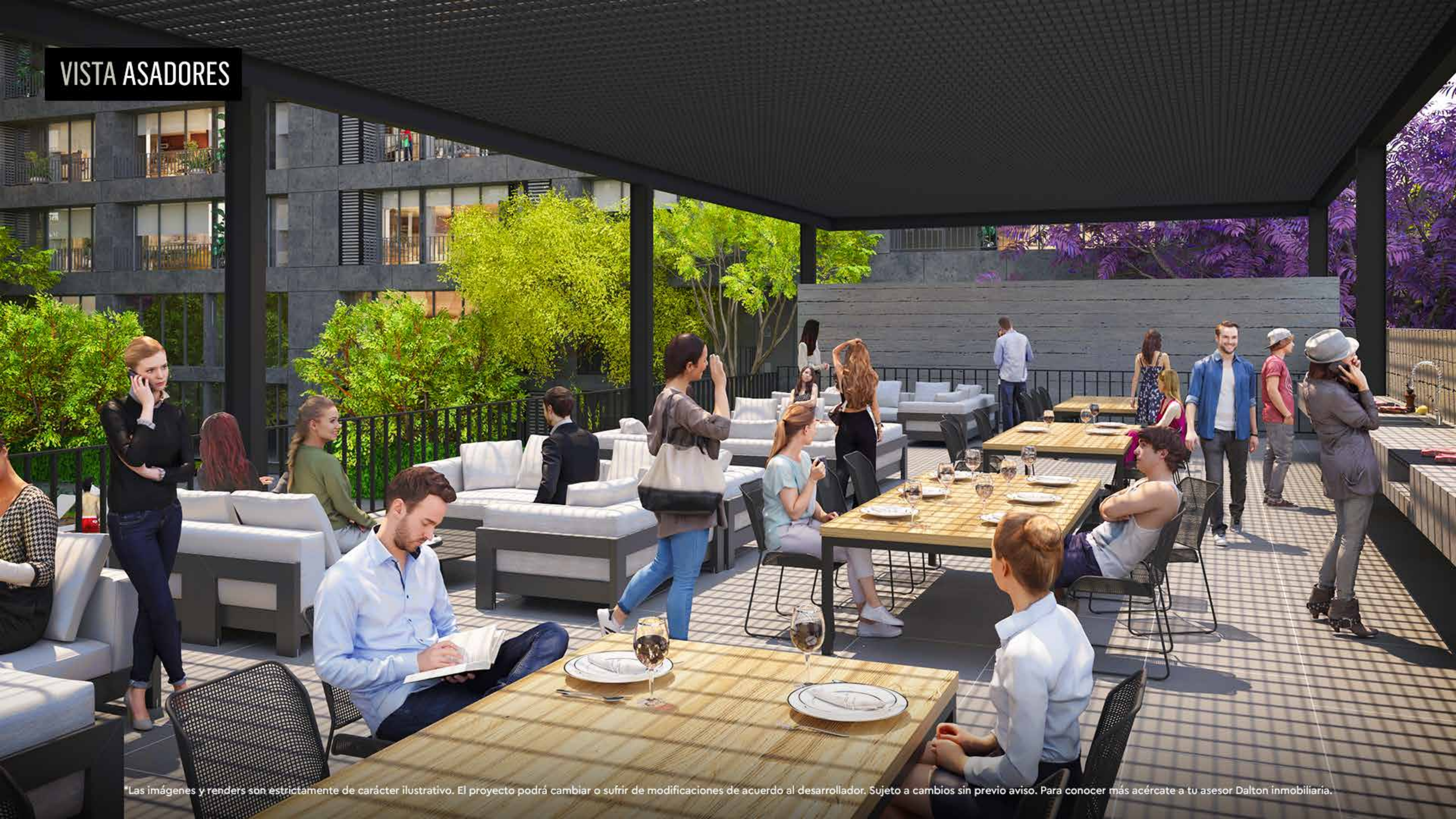
*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA ÁREA DE NIÑOS



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA ASADORES



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

PREVENTA

TORRE VANCOUVER



Ala Oeste
158 departamentos



25 niveles



2 elevadores



El edificio contará con montacargas para mudanzas y servicios.



Ala Este
132 departamentos



25 niveles



2 elevadores

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.



Doble muro entre departamentos.



Muros sólidos



Sistema de detección contra incendio.



Detector de fuga de gas en departamento.



Control de acceso en elevadores.



Sistema centralizado de seguridad CCTV, con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7.



Escaleras de servicio Ventiladas



Infraestructura para carga de carros eléctricos



Recuperación de aguas grises para riego



Trampa ecológica de grasa



Energía solar para áreas comunes y vialidades



Mantenimiento con productos ecológicos y biodegradables



Detección y extracción de CO₂ en sótanos.



Cuatro sótanos con espacios para visitantes y estacionamiento para bicicletas.



Bodegas para almacenaje por departamento.

CARACTERÍSTICAS DE LA TORRE

TE BRINDAMOS UNA SEGURIDAD INTEGRAL



¿POR QUÉ ELEGIR ESPACIO METRÓPOLI?

- ✓ Desarrollo respaldado por Dalton Inmobiliaria, empresa con más de 75 años de experiencia en el giro.
- ✓ Tu seguridad y protección es nuestra prioridad.
- ✓ Aseguramos la escrituración de tu propiedad.
- ✓ Cumplimos con todas las normativas. 2 años de garantía en vicios ocultos, 5 en estructura y 3 en impermeabilización.
- ✓ Servicio especializado en posventa. Brindamos un servicio rápido y automatizado y atendemos cualquier incidencia con tu inmueble.
- ✓ Desarrollo con certeza jurídica.
- ✓ Evaluación y precalificación de proveedores.
- ✓ Compromiso y trato justo con proveedores.



AMENIDADES DE LA TORRE

VISTA LUDOTECA

-  SPA: ÁREA DE JACUZZI Y VAPOR
-  CRIOTERAPIA (BAÑO DE HIELO)
-  SIMULADOR DE GOLF
-  POKER ROOM
-  LUDOTECA
-  GIMNASIO
-  COWORKING
-  SKY BAR
-  TERRAZAS PARA INVITADOS
-  SALÓN DE EVENTOS



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA JACUZZI Y VAPOR



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA SIMULADOR DE GOLF



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA POKER ROOM



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA GYM



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA COWORKING



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA SKY BAR



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA TERRAZAS PARA INVITADOS



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA SALÓN DE EVENTOS CON TERRAZA



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

VISTA LOBBY



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.

PROTOTIPOS

DISPONIBLES



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.



ORIENTACIONES DISPONIBLES:
NORTE O SUR

QUEBEC

DESDE

123.77 M²

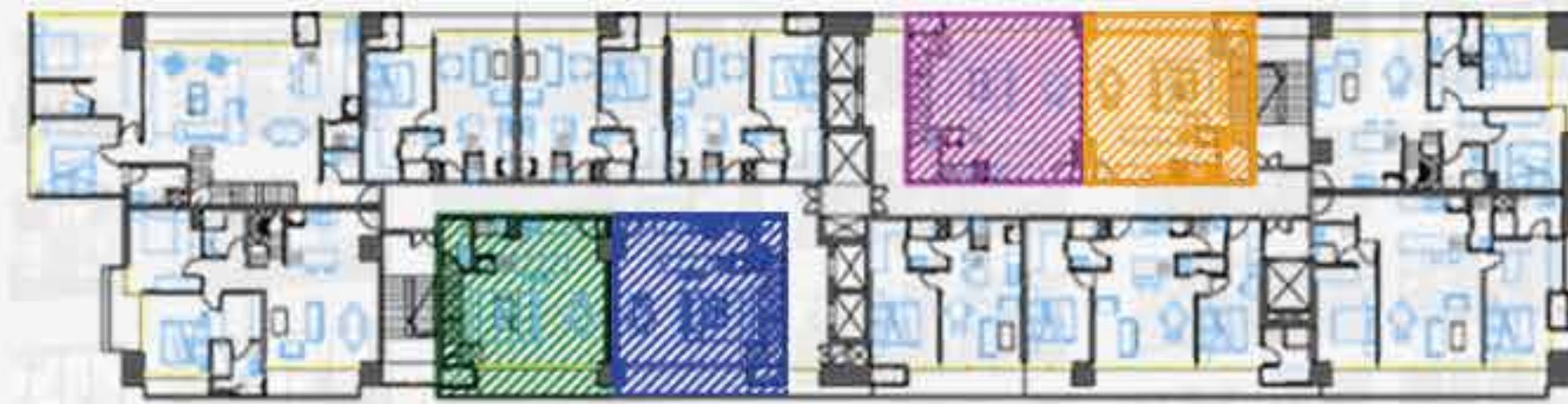
Interiores 112.15m²

Balcón 11.62m²

PH
4 unidades

2 cajones de estacionamiento

Bodega



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



YUKON 0

101 M²

Interior 90.22m²
Balcón 10.82m²

18 unidades

2 cajones de estacionamiento
Bodega

YUKON E

112.57 M²

Interior 96.96m²
Balcón 15.61m²

22 unidades

2 cajones de estacionamiento
Bodega





ORIENTACIONES DISPONIBLES:
NORTE O SUR



MANITOBA 0

107.57 M²

Interior 94.22m²

Balcón 13.35m²

21 unidades

2 cajones de estacionamiento

Bodega

MANITOBA E

101.62 M²

Interiores 91.85m²

Balcón 9.77m²

21 unidades

2 cajones de estacionamiento

Bodega

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.



ORIENTACIÓN DISPONIBLE:
SUR

Lock off



WINNIPEG

101.43 M²

Interior 83.13m²
Balcón 18.30m²

22 unidades

2 cajones de estacionamiento

Bodega

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



ORIENTACIONES DISPONIBLES:
NORTE O SUR

GRANVILLE

DESDE
61.92 M²

Interior 57.38m²
Balcón 4.54m²

106 unidades

Nivel 2 al 24

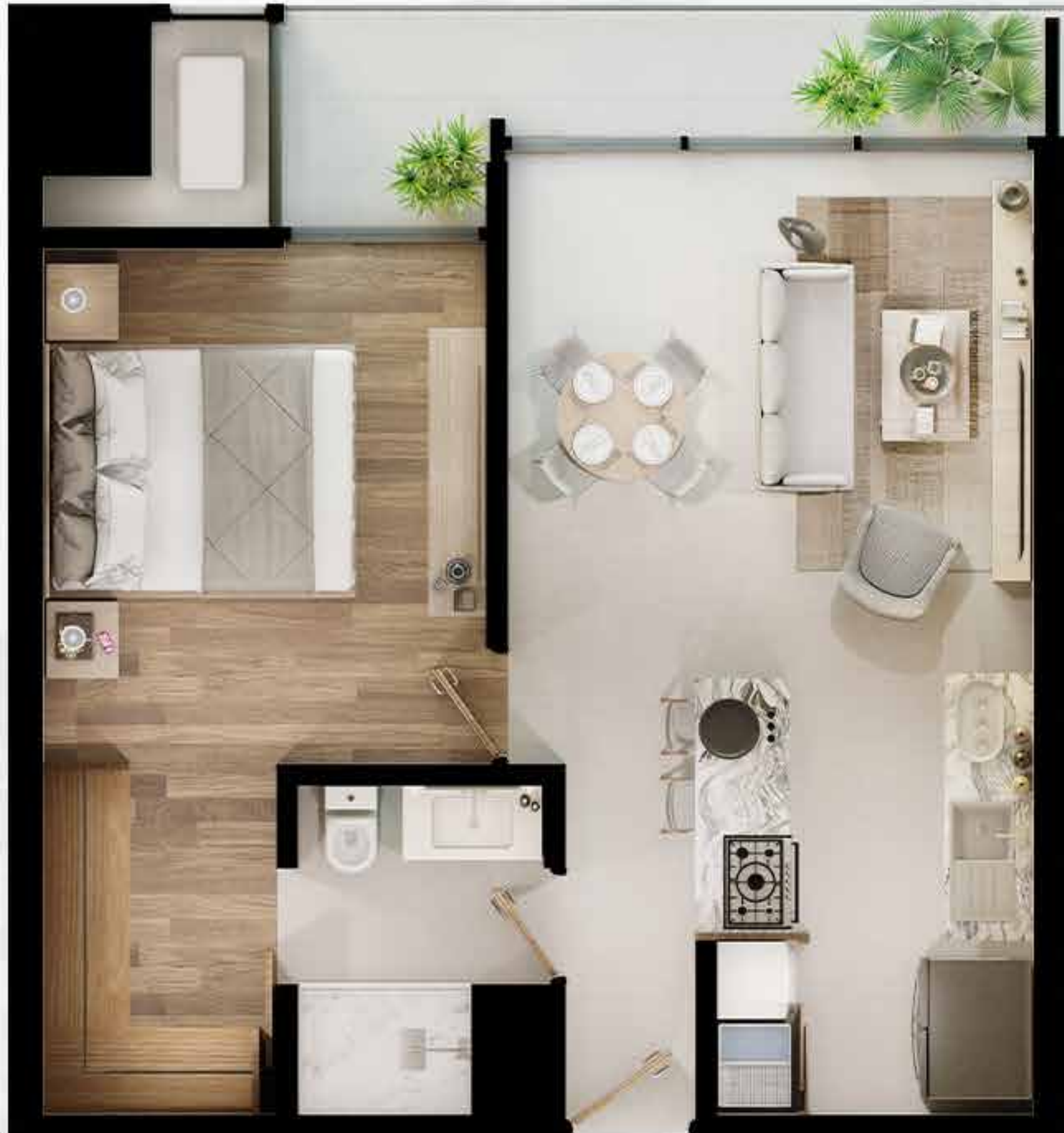
1 cajón de estacionamiento
Bodega



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



ORIENTACIÓN DISPONIBLE:
NORTE



LAGO LOUISE

54.77 M²

Interior 48.46m²
Balcón 6.31m²

66 unidades
Nivel 2 al 24

1 cajón de estacionamiento
Bodega

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton inmobiliaria.



ESPACIO
METRÓPOLI
ESCAPA DE LO ORDINARIO

**UN LUGAR PARA CREAR
NUEVAS VIVENCIAS**

AV. VALLARTA 5888