

LANZAMIENTO DE
PREVENTA

ESPACIO
CHAPALITA
S T Y L E

Lo más **cercano**
al **mundo** que
conoces

Desarrollado por:



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeta a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



MÁS DE **46** AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS






Desarrollos 100% escriturados y entregados





Vive en la zona más icónica de Guadalajara

La colonia Chapalita se caracteriza por ser una de las colonias más hermosas y arboladas de la ciudad.

-  Zona céntrica de alta plusvalía
-  Acceso directo a las avenidas principales
-  Rodéate de los lugares más icónicos de la ciudad
-  Glorieta recreativa
-  Cerca de los mejores restaurantes y parques



Rodéate de felicidad

Disfruta de una zona excepcional con alta conectividad.



1 Glorieta de la Estampida

5 La Estancia Gaucha

9 Vincent

13 Instituto Vera-cruz

2 Glorieta Chapalita

6 Campomar

10 Hospital Santa Maria Chapalita

3 Puente Matute Remus

7 La Pastería

11 La Cabotina

4 La Trattoria

8 La Moresca

12 Restaurante Los Arcos

 Restaurantes

 Centros educativos

 Parques

 Hospitales



Vista Torre

Proyecto diseñado por:
GVI GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

*Firma arquitectónica
con más de 50 años
de experiencia realizando
proyectos trascendentales
a nivel internacional.*

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Habita en el corazón de **Guadalajara**



**Desarrollo inmobiliario
con un diseño arquitectónico
de primer nivel.**

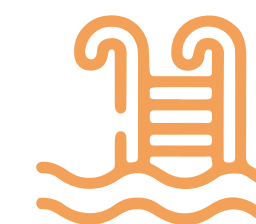
1 Torre:
270 departamentos
32 niveles



**2 niveles de
centro comercial**















4 sótanos



**12 amenidades
1800m²**

Características del desarrollo

Te brindamos una seguridad integral

-  Sistema de detección contra incendio
-  Detección de fuga de gas en departamento
-  Detección y extracción de CO2 en sótanos
-  Sistema centralizado de seguridad CCTV con sistema de alarma, detección y monitoreo 24/7
-  Escaleras de emergencia ventiladas
-  Sistema Inteligente de circuito de elevadores con control de acceso
-  Muros sólidos
-  Doble muro entre departamentos
-  Trampa ecológica de grasa
-  Infraestructura para carga de carros eléctricos
-  Cuatro sótanos con bicipuertos
-  Bodegas disponibles



¿POR QUÉ ELEGIR Dalton Inmobiliaria?

Tu inversión es respaldada por una desarrolladora con más de 46 años de experiencia

- ✓ Proyecto con licencia de construcción.
- ✓ Escrituración garantizada.
- ✓ Equipo especializado en posventa.
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas.
- ✓ Transparencia en obtención de licencias y permisos.
- ✓ Prioridad en calidad y seguridad.
- ✓ Empresa comprometida socialmente.
- ✓ Evaluación y precalificación de proveedores
- ✓ 2 años de garantía en vicios ocultos, 5 años en estructura y 3 en impermeabilización.



Disfruta de una vida excepcional y ten todo lo que necesitas a sólo unos pasos, los mejores restaurantes en un increíble centro comercial de 2 niveles.

Centro Comercial

Amenidades exteriores

 Alberca con Asoleaderos

 Cancha de Padel

 Pet Park

 Playground

 Fire Pit

 Parque Zen

 Zona de Crioterapia

 Sky Bar

 Área de Asadores

Vista Alberca

Amenidades interiores



Simulador de Golf



Gimnasio



Co-Working

Vista Co-Working



FULL SWING
READY

ion
DATA
REPLAY

APEX FT		TO TARGET YD		BACKSPIN RPM		SIDESPIN RPM		LAUNCH DEG		TOTAL YD		CLUB SPEED MPH		SHOT 0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MIN	AVG	MAX	MIN	AVG	MAX	MIN	AVG	MAX	MIN	AVG	MAX	MIN	AVG	MAX	MIN

Vista Simulador de Golf

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Gimnasio

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sky Bar

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Playground

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



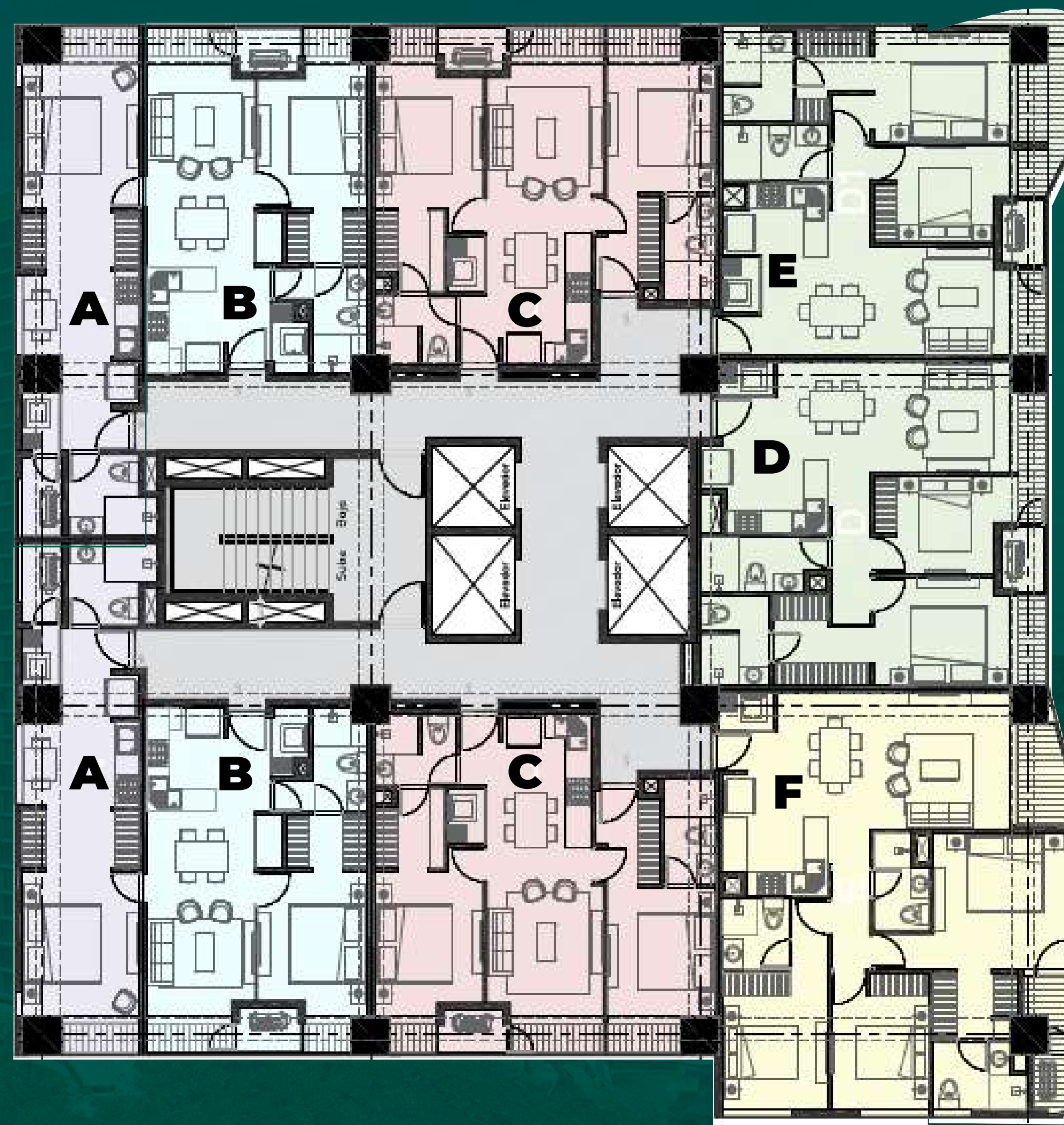
Prototipos *disponibles*

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Planta general

A= Primavera
B= Magnolia
C= Rosal
D= Lluvia de Oro
E= Tabachín
F= Jacaranda



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliario.



←
**Balcón
Francés**

Jacaranda

101.54 m²

Interior: 93.78 m²

Terraza: 7.76 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Tabachín

77.58 m²

Interior: 66.67 m²

Terraza: 10.91 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

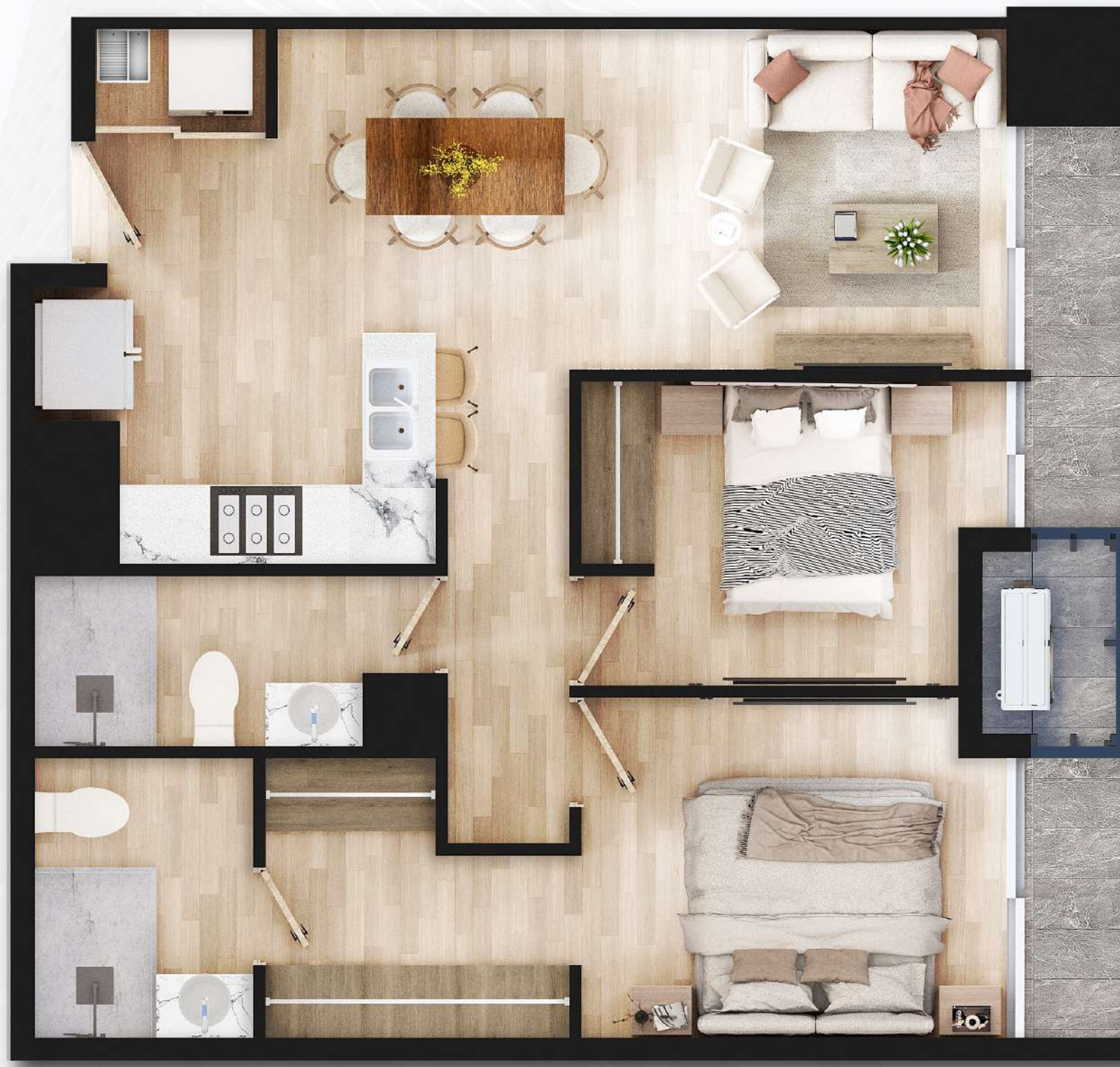


Lluvia de Oro

76.66 m²

Interior: 69.97 m²

Terraza: 6.69 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Rosal

75.02 m²

Interior: 68.50 m²

Terraza: 6.52 m²



LOCK OFF



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

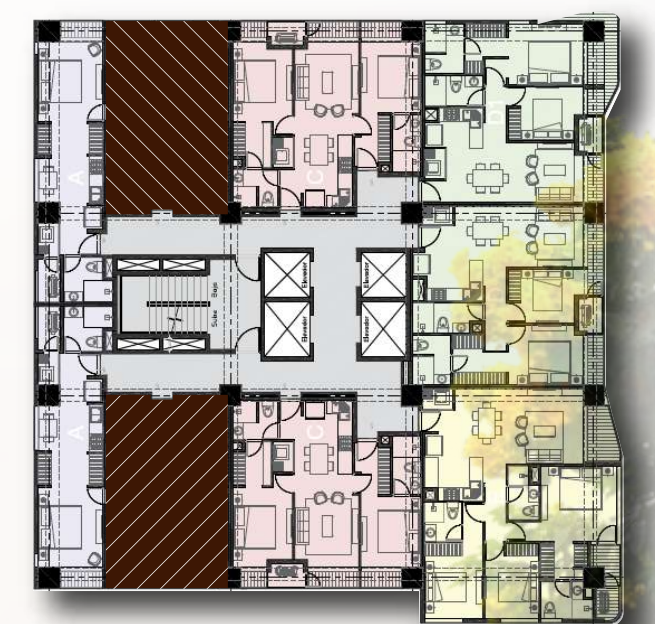
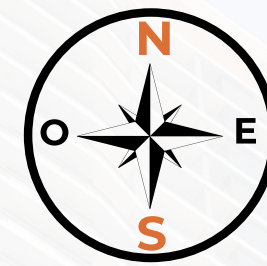
Los renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

Magnolia

53.98 m²

Interiores: 49.06 m²

Terraza: 4.92 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Primavera

44.98 m²

Interiores: 43.30 m²

Terraza: 1.68 m²



***Consulta cajones de estacionamiento disponibles, consulta bodegas disponibles.**

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Sala comedor

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Recámara

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.



Vista Baño

*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir de modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso. Para conocer más acércate a tu asesor Dalton Inmobiliaria.

ESPACIO CHAPALITA S T Y L E



Santa Irene #3059 Col. Chapalita,
44510 Guadalajara, Jal.

Desarrollado por:



Comercializado por:

